

**AR-CON HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ**

ΒΙ.ΠΕ.Θ ΣΙΝΔΟΥ, 57400 Θεσσαλονίκη

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 38117005000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/25	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	9
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2025 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)	10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (παρ. 3 άρθρου 29)	10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (παρ. 4 άρθρου 29)	10
3. Λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις (παρ. 5 άρθρου 29).....	10
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 6 άρθρου 29)	15
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ. 7 άρθρου 29).....	16
6. Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	16
6.1. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8 άρθ. 29).....	16
6.1.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	16
6.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	17
6.2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29).....	17
6.2.1. Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία.....	17
6.2.2. Εμπορικές απαιτήσεις.....	17
6.2.3. Λοιπές απαιτήσεις.....	17
6.2.4. Προσληρωμένα έξοδα & δολιχούμενα Έσοδα περιόδου.....	18
6.2.5. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	18
6.3. Λογαριασμοί καθαρής θέσης (παρ. 12 άρθρου 29).....	18
6.4. Υποχρεώσεις.....	19
6.4.1. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	19
6.4.1.1. Δάνεια.....	19
6.4.1.2. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	19
6.4.1.3. Κρατικές επιχορηγήσεις.....	19
6.4.2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	20
6.4.2.1. Εμπορικές υποχρεώσεις.....	20
6.4.2.2. Λοιπές υποχρεώσεις.....	20
6.5. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρου 29).....	20
6.6. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (παρ. 18 άρθρου 29).....	21
6.7. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29).....	21
6.8. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (παρ. 20 άρθρου 29).....	21
6.9. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (παρ. 21 άρθρου 29).....	21
6.10. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29).....	21
6.11. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορία δραστηριότητας και γεωγραφική περιοχή (παρ. 24 άρθρου 29).....	22
6.12. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (παρ. 25 άρθρου 29).....	22
6.13. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (παρ. 30 άρθρου 29).....	22
6.14. Αξία περιουσιακών στοιχείων προς εκποίηση εντός των επόμενων 12 μηνών (παρ. 33 άρθρου 29).....	22
6.15. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου.....	22
6.16. Διακενοπισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (παρ. 15 άρθρου 29).....	23
6.17. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (παρ. 16 άρθρου 29).....	23
6.18. Σημαντικά γεγονότα στη χρήση.....	23
6.19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού (παρ. 9 άρθρου 29).....	23

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «AR-CON HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «AR-CON HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ», οι οποίες υποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογο, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «AR-CON HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

- 1) Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι στους λογαριασμούς του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού «Εμπορικές Απαιτήσεις» και «Λοιπές Απαιτήσεις» περιλαμβάνονται επίδικες απαιτήσεις και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από προηγούμενες χρήσεις συνολικού ποσού ευρώ 240.000 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί επαρκής πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη των ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί μεγαλύτερη πρόβλεψη, ποσού ευρώ 205.000 περίπου. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η συνολική αξία των Εμπορικών απαιτήσεων και των Λοιπών απαιτήσεων εμφανίζονται αυξημένες κατά ευρώ 205.000 περίπου, η αξία της Καθαρής Θέσης εμφανίζεται αυξημένη κατά ευρώ 205.000 περίπου και τα αποτελέσματα των προηγούμενων και της παρούσας χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 199.000 περίπου και ευρώ 6.000 περίπου αντίστοιχα.
- 2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 206.000 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 206.000 περίπου, η Καθαρή Θέση αυξημένη κατά ευρώ 206.000 περίπου και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ποσό ευρώ 24.000 και 182.000 αντίστοιχα.
- 3) Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2020 έως και 2025 το ύψος της οποίας δεν ήταν δυνατό να προσδιοριστεί στα πλαίσια του ελέγχου μας.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται λεπτομέρως στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως



αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύνανται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να υπερβεί συμπαγώνια, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' ευαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2025.
- Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «AR-CON HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 25 Ιουνίου 2026



Γαβριήλ Απ. Λάσκαρης
Ορκιστός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΑ 74081

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΑ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/25

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2025	31/12/2024
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		2.019.895,17	2.103.794,45
Μηχανολογικός εξοπλισμός		1.812.437,15	2.107.536,34
Λοιπός εξοπλισμός		86.334,04	102.836,40
Σύνολο	6.1	3.918.666,36	4.314.167,19
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,01	0,01
Λοιπά άυλα		4.010,16	7.542,87
Σύνολο	6.1.2	4.010,17	7.542,88
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.1.3	24.000,00	24.000,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	6.2.1	48.213,97	45.731,37
Σύνολο		48.213,97	45.731,37
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		3.994.890,50	4.391.441,44
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		1.307.830,51	1.227.536,67
Εμπορεύματα		393.673,64	439.561,32
Πρώτες ύλες και υλικά		612.801,01	436.826,47
Προκαταβολές για αποθέματα		140.794,75	6.692,30
Σύνολο		2.455.099,91	2.110.616,76
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	6.2.2	2.308.485,03	2.345.134,27
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	6.2.4	11.310,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	6.2.3	28.642,54	90.058,82
Προπληρωμένα έξοδα	6.2.4	20.264,49	5.735,01
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.2.5	172.868,49	99.794,05
Σύνολο		2.541.570,55	2.540.722,15
Σύνολο κυκλοφορούντων		4.996.670,46	4.651.338,91
Σύνολο Ενεργητικού		8.991.560,96	9.042.780,35

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2025	31/12/2024
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	6.3	848.925,00	848.925,00
Σύνολο		848.925,00	848.925,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	6.3	215.260,17	215.260,17
Αφορολόγητα αποθεματικά	6.3	431.548,38	431.548,38
Έκτακτα αποθεματικά Ν.4399/2016	6.3	276.214,00	276.214,00
Αποτελέσματα εις νέο	6.3	2.243.525,98	2.257.325,12
Σύνολο		3.166.548,53	3.180.347,67
Σύνολο καθαρής θέσης		4.015.473,53	4.029.272,67
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	6.4.1.1	1.008.756,72	1.576.525,91
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.4.1.2	127.473,50	125.819,74
Κρατικές επιχορηγήσεις	6.4.1.3	251.234,06	290.109,37
Σύνολο		1.387.464,28	1.992.455,02
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια		732.964,10	71.310,76
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	6.4.1.1	664.373,17	853.952,87
Εμπορικές υποχρεώσεις	6.4.2.1	1.069.621,86	1.044.366,86
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		257.470,66	210.282,68
Όργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		136.004,98	150.212,84
Λοιπές υποχρεώσεις	6.4.2.2	701.850,40	658.089,75
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		23.710,46	27.649,69
Έξοδα υπόμεινων χρήσεων		2.627,52	5.187,21
Σύνολο		3.588.623,15	3.021.052,66
Σύνολο Υποχρεώσεων		4.976.087,43	5.013.507,68
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		8.991.560,96	9.042.780,35

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2025	31/12/2024
Κύκλος εργασιών	6.11	9.368.366,73	9.296.879,74
Κόστος πωλήσεων		-7.580.425,63	-7.555.055,55
Μικτό Αποτέλεσμα		1.787.941,10	1.741.824,19
Άλλα έσοδα	6.5	142.811,64	182.121,17
		1.930.752,74	1.923.945,36
Έξοδα διοίκησης	6.5	-852.636,80	-1.424.042,58
Έξοδα διάθεσης	6.5	-954.475,03	-1.029.282,48
Κέρδη & ζημιές από διάθεση παγίων στοιχείων	6.5	0,00	3.364,78
Λοιπά έσοδα και ζημιές	6.5	-997,36	-3.546,93
Λοιπά έσοδα και κέρδη	6.5	92.922,22	447.769,54
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		215.565,77	-81.792,31
Πιστωτικοί τόκοι		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι		-129.364,91	-194.728,74
Αποτέλεσμα προ φόρων		86.200,86	-276.521,05
Φόροι εισοδήματος	6.11	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		86.200,86	-276.521,05

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Έκτακτα αποθεματικά Ν.4399/2016	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2024	848.925,00	190.558,70	276.214,00	431.548,38	2.738.547,64	4.485.793,72
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		24.701,47			-24.701,47	0,00
Διανομές στους φορείς					-180.000,00	-180.000,00
Αποτελέσματα περιόδου					-276.521,05	-276.521,05
Υπόλοιπο 31.12.2024	848.925,00	215.260,17	276.214,00	431.548,38	2.257.325,12	4.029.272,67
Υπόλοιπο 01.01.2025	848.925,00	215.260,17	276.214,00	431.548,38	2.257.325,12	4.029.272,67
Διανομές στους φορείς					-100.000,00	-100.000,00
Αποτελέσματα περιόδου					86.200,86	86.200,86
Υπόλοιπο 31.12.2025	848.925,00	215.260,17	276.214,00	431.548,38	2.243.525,98	4.015.473,53

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (παρ. 3 άρθρου 29)

- α) Επωνυμία: AR-CON HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2025 - 31.12.2025
- δ) Διεύθυνση της έδρας: ΒΙΠΕΘ ΣΙΝΔΟΥ , ΤΚ: 57022 , Θεσσαλονίκη
- ε) ΓΕ.ΜΗ.: 038117005000
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
- ζ) Η εταιρεία σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (παρ. 4 άρθρου 29)

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης.

3. Λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις (παρ. 5 άρθρου 29)

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας υφύσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές πολιτικές, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και κάθε άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων πηγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε με βάση τα ποσοστά απόσβεσης που ορίζει το άρθρο 24 του Ν.4172/2013 και αναλύονται ως ακολούθως:

- ο Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- ο Μηχηνήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- ο Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- ο Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,3 έτη.
- ο Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- ο Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό 5 έτη

Η διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι τα πάγια με αξία μικρότερη των € 1.500,00 έχουν ωφέλιμη ζωή ενός έτους και αποσβένονται στην χρήση που αποκτήθηκαν

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας *ελέγχονται* για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομειώσεως στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη και περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδυνάμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος κωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάγουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκανεόσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβάσουν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος**3.1.4.1. Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.5. Αποθέματα**α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και κάθε άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Εκπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακρές περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισης, τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτίμησης στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομείωσης καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε, ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλεμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλεμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιαστική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - ✓ Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλεμένου.
 - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
 - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
- Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλεμένου.

3.1.11. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακρονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών πολιτικών, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών πολιτικών

Οι μεταβολές λογιστικών πολιτικών, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 6 άρθρου 29)

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ. 7 άρθρου 29)

Στον λογαριασμό «μακροπρόθεσμα δάνεια» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα ποσού € 1.008.756,72 δανείων της τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ και της τράπεζας ALPHA BANK. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα ποσού € 547.130,45 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων».

Στο λογαριασμό «λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα ποσού € 127.473,50 μισθωμάτων της τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ λόγω χρηματοδοτικής μίσθωσης μηχανημάτων. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα ποσού € 117.242,72 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων».

6. Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

6.1. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8 άρθ. 29)

Στους πίνακες που ακολουθούν στις επόμενες παραγράφους παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των άυλων παγίων.

6.1.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσωμάτων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	
	Γήπεδα	Κτίρια		Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2024	957.915,80	3.014.270,62	5.849.955,16	224.064,93	316.916,88
Προσθήκες περιόδου	-	-	2.170,00	46.300,00	9.886,03
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	(12.880,00)	-
Υπόλοιπο 31.12.2024	957.915,80	3.014.270,62	5.852.125,16	257.484,93	326.802,91
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2024	-	1.764.940,10	3.336.462,90	175.287,67	290.798,16
Αποσβέσεις περιόδου	-	103.451,87	408.125,92	10.437,59	14.172,80
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-	-	-	(9.244,78)	-
Υπόλοιπο 31.12.2024	-	1.868.391,97	3.744.588,82	176.480,48	304.970,96
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	957.915,80	1.145.878,65	2.107.536,34	81.004,45	21.831,95
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2025	957.915,80	3.014.270,62	5.852.125,16	257.484,93	326.802,91
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	121.891,84	3.000,00	3.956,29
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2025	957.915,80	3.014.270,62	5.974.017,00	260.484,93	330.759,20
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	1.868.391,97	3.744.588,82	176.480,48	304.970,96

Αποσβέσεις περιόδου	0,00	83.899,28	416.991,03	14.865,60	8.593,05
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					-
Υπόλοιπο 31.12.2025	-	1.952.291,25	4.161.579,85	191.346,08	313.564,01
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	957.915,80	1.061.979,37	1.812.437,15	69.138,85	17.195,19

6.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2024	249.746,80
Προσθήκες περιόδου	477,41
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	250.224,21
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	238.380,32
Αποσβέσεις περιόδου	4.301,01
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	242.681,33
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	7.542,88
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2025	250.224,21
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	250.224,21
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2025	242.681,33
Αποσβέσεις περιόδου	3.532,71
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	246.214,04
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	4.010,17

6.2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

6.2.1 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία

Ο λογαριασμός του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού «Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία» ποσού € 48.213,97 την 31.12.2025, αφορά κυρίως σε εγγυήσεις μισθωμάτων leasing αυτοκινήτων και στην εγγύηση για το υποκατάστημα της εταιρείας στην περιοχή του Αγίου Στεφάνου Αττικής.

6.2.2 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Κατά την 31/12/2025	Κατά την 31/12/2024
Απαιτήσεις από πελάτες	1.794.965,96	1.634.728,27
Επισφαλείς - επίδοκοι πελάτες	25.188,98	25.188,98
Επιταγές εισπρακτέες χαρτοφυλακίου	347.325,28	544.212,21
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	156.208,00	156.208,00

Εμπορικές απαιτήσεις	<u>2.323.688,22</u>	<u>2.360.337,46</u>
(Μείον) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	15.203,19	15.203,19
Σύνολο	<u>2.308.485,03</u>	<u>2.345.134,27</u>

6.2.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Κατά την 31/12/2025	Κατά την 31/12/2024
Απαιτήσεις από προκαταβολές από προμηθευτές	1.296,61	1.230,65
Απαιτήσεις από προκαταβολές από πιστωτές	5.222,80	9.581,98
Απαιτήσεις από ελληνικό δημόσιο	358,07	79.246,19
Αγορές υπό παραλαβή	21.765,06	0,00
Σύνολο	<u>28.642,54</u>	<u>90.058,82</u>

6.2.4 Προπληρωμένα έξοδα & δουλεμένα Έσοδα περιόδου

Τα προπληρωμένα έξοδα και τα δουλεμένα έσοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2025	31/12/2024
Έξοδα υπόμεινων χρήσεων	20.264,49	5.735,01
Προπληρωμένα έξοδα	<u>20.264,49</u>	<u>5.735,01</u>

6.2.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2025	31/12/2024
Ταμείο	14.176,81	7.407,06
Καταθέσεις όψεως	158.691,68	92.386,99
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<u>172.868,49</u>	<u>99.794,05</u>

6.3. Λογαριασμοί καθαρής θέσης (παρ. 12 άρθρου 29)

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 115.500 μετοχές ονομαστικής αξίας € 7,35 η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά Ν.4399/2016	Σύνολο αποθεματικών
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους 01.01.2025	215.260,17	276.214,00	491.474,17
Κράτηση στη διάρκεια του έτους	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στο τέλος του έτους 31.12.2025	<u>215.260,17</u>	<u>276.214,00</u>	<u>491.474,17</u>

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του ν. 4548/2018.

Το κονδύλι «Αφορολόγητα αποθεματικά» της καθαρής θέσης αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2025	31/12/2024
Αφορολόγητο αποθεματικό Ν.3299/2004	430.471,73	430.471,73
Αφορολόγητα έσοδα παρ.1 άρθρου 47 Ν.4172/13	1.076,65	1.076,65
Αφορολόγητα αποθεματικά	431.548,38	431.548,38

6.4. Υποχρεώσεις

6.4.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

6.4.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων (παρ. 13 άρθρου 29)

Για την εξασφάλιση μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανείων από την Τράπεζα Πειραιώς υπολοίπου €539.288,89 κατά την 31.12.2025 έχουν χορηγηθεί εμπράγματα εξασφαλίσεις επί ακινήτων της εταιρείας (κτιρίων και γηπέδου) μέχρι του ποσού € 1.800.000,00.

β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων (παρ. 14 άρθρου 29)

	Τραπεζικά δάνεια 31.12.2025	Τραπεζικά δάνεια 31.12.2024
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:		
Έως 1 έτος	547.130,45	675.696,87
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	547.130,45	675.696,87
Μακροπρόθεσμο τμήμα:		
1 έως 2 έτη	423.966,08	658.062,08
2 έως 5 έτη	584.790,64	918.463,83
Ανω των 5 ετών		
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	1.008.756,72	1.576.525,91
Γενικό Σύνολο	1.555.887,17	2.252.222,78

6.4.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASING ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ Α.Ε.	127.473,50	125.819,74
Σύνολο	127.473,50	125.819,74

6.4.1.3. Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

1/1-31/12/2025

Αρχική αξία επιχορήγησης

1.1.2025	1.085.896,19
προσθήκες χρήσης	54.024,29
μειώσεις χρήσης	0,00
31.12.2025	<u>1.139.920,48</u>

Αποσβέσεις επιχορήγησης

1.1.2025	795.786,82
προσθήκες χρήσης	92.899,60
μειώσεις χρήσης	0,00
31.12.2025	<u>888.686,42</u>

Αναπόσβεστη αξία

31.12.2025	251.234,06
-------------------	-------------------

6.4.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**6.4.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	689.522,80	679.252,76
Επιταγές πληρωτέας	234.539,23	186.436,25
Προκαταβολές πελατών	145.559,83	178.677,85
Σύνολο	1.069.621,86	1.044.366,86

6.4.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Μερίσματα πληρωτέα	179.000,00	183.500,00
Πιστωτές διάφοροι	522.850,40	474.589,75
Σύνολο	701.850,40	658.089,75

6.5. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρου 29)

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

ΕΞΟΔΑ	31/12/2025	31/12/2024
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.671.450,86	3.486.754,00
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	305.436,96	136.347,96
Παροχές τρίτων	794.901,34	868.609,69
Έξοδα από φόρους και τέλη	89.544,00	86.779,22
Λοιπά έξοδα	554.663,85	649.794,15
Τόκοι και συναφή έξοδα	129.364,91	194.728,74
Έξοδα αποσβέσεων	527.881,67	540.489,19
	<u>6.073.243,59</u>	<u>5.963.502,95</u>

Λοιπά συνήθη έσοδα	31/12/2025		31/12/2024
Επιχορηγήσεις	0,00		0,00
Ενοίκια μηχανημάτων	1.840,00		1.840,00
Έσοδα από ιδιόχρηση ακινήτων	76.258,89	(i)	76.258,89
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής αγαθών	140.971,64		180.281,17
Σύνολο	219.070,53		258.380,06

(i) Το ανωτέρω κονδύλι στη χρήση 2025 εμφανίζεται αφαιρετικά του κόστους πωλήσεων.

Λοιπά έξοδα και ζημιές	31/12/2025	31/12/2024
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	556,26	1.818,24
Έκτακτες ζημιές	441,10	1.679,58
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	49,11
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	997,36	3.546,93

Λοιπά έσοδα και κέρδη	31/12/2025	31/12/2024
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	92.900,76	189.727,56
Έκτακτα κέρδη	21,46	3.827,60
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	257.579,16
Σύνολο	92.922,22	451.134,32

6.6. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (παρ. 18 άρθρου 29)

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία κατασκευαζόμενων περιουσιακών στοιχείων.

6.7. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Η κλειόμενη χρήση 2025 παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα. Τα αποτελέσματα της εταιρικής χρήσης 01.01.2025 – 31.12.2025 προτείνουμε να διατεθούν ως εξής :

Σύνολο κερδών περιόδου	86.200,86
Πλέον: Υπόλοιπο κερδών προηγ. χρήσεων	2.257.325,12
Υπόλοιπο Κερδών εις Νέο	2.243.525,98
Τακτικό αποθεματικό	4.310,04
Μερίσματα προς μετόχους	200.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	2.039.215,94

6.8. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (παρ. 20 άρθρου 29)

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα € 100.000,00 από κέρδη προηγούμενων χρήσεων.

6.9. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (παρ. 21 άρθρου 29)

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

6.10. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2025 εμφανίζεται κατωτέρω:

	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	84	48
Μέσο όρος εργατικού προσωπικού	43	80
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	<u>127</u>	<u>128</u>

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:	1/1-31/12/2025	1/1-31/12/2024
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	2.882.310,48	2.706.589,52
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	616.152,71	591.313,53
Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	15.903,57	4.129,83
Παραεχόμενες παροχές προσωπικού	157.084,10	184.721,12
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	<u>3.671.450,86</u>	<u>3.486.754,00</u>

6.11. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορία δραστηριότητας και γεωγραφική περιοχή (παρ. 24 άρθρου 29)

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ	31/12/2025	31/12/2024
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Βιομηχανική δραστηριότητα	5.769.109,94	6.118.510,78
Εμπορική δραστηριότητα	563.975,57	756.579,08
Παροχή υπηρεσιών	3.035.281,22	2.421.789,88
	<u>9.368.366,73</u>	<u>9.296.879,74</u>
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	7.968.769,59	8.564.782,27
Ευρωπαϊκή αγορά	1.397.317,72	725.588,87
Αγορές τρίτων χωρών	2.279,42	6.508,60
Σύνολο	<u>9.368.366,73</u>	<u>9.296.879,74</u>

6.12. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

6.13. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (παρ. 30 άρθρου 29)

Δεν δόθηκαν τέτοιες αμοιβές.

6.14. Αξία περιουσιακών στοιχείων προς εκποίηση εντός των επόμενων 12 μηνών (παρ. 33 άρθρου 29)

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεδεμένες με αυτά υποχρεώσεις.

6.15. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

6.16. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (παρ. 15 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

6.17. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (παρ. 16 άρθρου 29)

α) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

1) Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων : α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του Ν.2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του Ν.2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις ΦΠΑ) και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του Ν.2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2019 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2025 με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφιστάμενης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατὰ το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικαστική παραγραφή.

2) Για τις χρήσεις 2015 έως και 2018 η Εταιρεία έχει υποχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 και 2025 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσωνυγήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ' τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

6.18. Σημαντικά γεγονότα στη χρήση

Η συνεχιζόμενη εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία καθώς οι πολεμικές επιχειρήσεις στη Μέση Ανατολή που συνέβησαν το 2025, είχαν επιπτώσεις στις τιμές του πετρελαίου, της ενέργειας καθώς και στις τιμές των πρώτων υλών δημιουργώντας έντονες πληθωριστικές πιέσεις.

Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και λαμβάνει αναγκαία μέτρα προκειμένου να διασφαλιστεί η επιχειρηματική συνέχεια της Εταιρείας.

6.19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού (παρ. 9 άρθρου 29)

Στις αρχές του έτους 2026 έγινε πολεμική εκδήλωση των ΗΠΑ και του Ισραήλ στο κράτος του Ιράν και η σύρραξη αυτή συνεχίζεται ενώ ταυτόχρονα έχουν αποκλειστεί τα στενά του Ορμούζ με συνέπεια την παρεμπόδιση της ελεύθερης διακίνησης πετρελαίου από τις παραγωγές χώρες της περιοχής επιφέροντας σημαντικότητα αύξηση στην τιμή του πετρελαίου και κατά επέκταση στις τιμές όλων των αγαθών και υπηρεσιών παγκοσμίως. Ο ρυθμός πληθωρισμού έχει ανέλθει σημαντικά με σοβαρές παρενέργειες στην παγκόσμια οικονομία και στη χώρα μας.

Οι έντονες πληθωριστικές πιέσεις τόσο αυτών που συνέβησαν το έτος 2025 και συνεχίζονται όσο και στο έτος 2026 θα εξαρτηθούν από τη διάρκεια των συγκρούσεων, την τελική τους έκβαση και τις αποφάσεις δημοσιονομικής και νομισματικής πολιτικής σε ευρωπαϊκό επίπεδο.

Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και λαμβάνει αναγκαία μέτρα προκειμένου να διασφαλιστεί η επιχειρηματική συνέχεια με γνώμονα την καλή ποιότητα εμπορευμάτων και παρεχόμενων υπηρεσιών στους πελάτες, αλλά και τη διασφάλιση των θέσεων εργασίας των εργαζομένων.

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού που απαιτούν γνωστοποίηση ή ενδέχεται να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις ή τις λειτουργίες της εταιρείας.

Θεσσαλονίκη, 15 Ιουνίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ & Δ'ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Α.Δ.Τ. Α01096336

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
Α.Δ.Τ. Α03201887

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ Α' ΤΑΞΗΣ



ΑΥΓΙΤΑΣ ΗΛΙΟΥ Μ.ΙΚΕ
ΑΦΜ 801678110

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΥΓΙΤΑΣ Δ. ΗΛΙΟΥ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0090929